



Les prestations proposées vont de la préconisation d'audits à l'accompagnement au changement.

Mettetal. L'Ugap s'inscrit ainsi dans une démarche de facilitateur, en assurant le cadre juridique des contrats de service qu'elle propose tout en minimisant la durée et le coût des

procédures de marché public. » Et c'est sur cette seule « mission de mise en relation » que la centrale d'achats se rémunérera, au travers d'une convention signée avec le maître d'ouvrage,

ce dernier restant le donneur d'ordres, le signataire du marché, le payeur de l'AMO et des travaux, le responsable du programme et des délais d'exécution. Inscrites dans un projet de restructuration ou de rénovation d'espaces tertiaires, les prestations proposées vont de la préconisation d'audits (techniques, spatiaux ou organisationnels) à l'accompagnement au changement en passant par la réalisation d'études complémentaires et l'assistance à maîtrise d'ouvrage. Elles sont détaillées en huit postes différents, de la recherche du site au transfert des équipes. Ces marchés visent des projets de 1000 m² *a minima* et/ou 100 à 150 postes selon leur localisation. ●

BARBARA VACHER

L'UGAP EN BREF

Centrale d'achats nationale généraliste régie par le code des marchés publics, l'Ugap est un établissement public industriel et commercial placé sous la double tutelle des ministres chargés du Budget et de l'Éducation nationale. Elle opère principalement pour l'État, les collectivités et le milieu hospitalier. Pour répondre à la demande croissante du secteur public et rester concurrentielle, la structure, financièrement autonome, a commencé à développer il y a 4 ans ses premières prestations de services aux bâtiments et aux occupants, une offre étoffée depuis (accueil, propreté, sécurité, espaces verts, gestion des déchets, flotte auto, maintenance multitechnique, crédit-bail, contrôle réglementaire des bâtiments...). En 2010, l'Ugap a enregistré 1 574 millions d'euros de commande, soit environ 7 à 8 % des marchés publics sur les secteurs qu'elle couvre.

Propreté et RSE

Le spécialiste de la propreté et de travaux spéciaux Carrard Services (groupe Vebegeo) – 5 000 collaborateurs en France et 88 millions de CA en 2010 – a annoncé le lancement d'une série d'actions autour de la responsabilité sociétale des entreprises pour sensibiliser ses clients à des prestations responsables. Dans ce cadre, la direction régionale Ouest de la structure a signé au début de l'été une charte sur le développement de travaux de propreté en journée et prévoit l'organisation de séminaires et rencontres autour des questions de l'ISO 26000, des référentiels HQE et des achats responsables.

Rachat

Le leader européen de la gestion de patrimoine Planon a annoncé cet été l'acquisition de la société Site Alpha, spécialiste de solutions de GMAO et de services aux occupants. Les deux entreprises devraient combiner leurs opérations actuelles dans un nouveau groupe, permettant à Planon de renforcer notamment sa position sur le marché français en proposant un éventail d'outils complémentaires dédiés à la gestion immobilière, à l'exploitation FM, à la maintenance et aux services à l'occupant.

nedap®

Contrôle d'accès & supervision de sûreté

Concentrez-vous sur votre métier : nous adaptons nos systèmes de sûreté pour qu'ils s'intègrent naturellement dans votre activité.

www.nedap.fr

Industriel - Tertiaire - Bancaire - Transport - Recherche - Communication - Médical